



Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

KENYATAAN TAWARAN TENDER TERBUKA

1. Pelawaan ini adalah terbuka kepada firma perunding perancangan bandar dan wilayah yang berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia di bawah kod bidang **330206** untuk mengambil bahagian di dalam pelawaan berikut :-

Bil.	No. Tender/ Nama Projek	Kod Bidang	Tarikh, Tempat & Masa Tutup	Syarat Utama Pelawaan
1.	JPBD(IP)S 185/646/1-167 Kajian Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Sepang, Selangor 2035 (Penggantian)	330206 (Perancangan Bandar dan Wilayah)	23 Februari 2024 (Jumaat) Jam 12.00 tengah hari Aras 12, Blok F5, Parcel F, Presint 1, 62675 Putrajaya	<p>1. Berdaftar dengan Kementerian Kewangan (MOF)</p> <p>2. Berdaftar di bawah Kod 330206 (Perancangan Bandar dan Wilayah)</p> <p>3. Berdaftar dengan Lembaga Perancang Bandar Malaysia (LPBM)</p> <p>4. Tempoh pendaftaran Kementerian Kewangan (MOF) dan Lembaga Perancang Bandar Malaysia (LPBM) masih sah laku. Tempoh pendaftaran dengan Kementerian Kewangan hendaklah masih sah <u>sekurang-kurangnya tiga (3) bulan</u> daripada tarikh tender diiklankan/surat dipelawa selaras dengan Pekeliling Perbendaharaan PK 3 Perolehan Perkhidmatan Perunding (PK 3.3 Perkara 2.1.1)</p>
2.	JPBD(IP)S 185/646/1-173 Kajian Rancangan Tempatan Majlis Bandaraya Johor Bahru, Johor 2035 (Penggantian)			
3.	JPBD(IP)S 185/646/1-174 Kajian Rancangan Tempatan Majlis Bandaraya Iskandar Puteri, Johor 2035 (Penggantian)			
4.	JPBD(IP)S 185/646/1-176 Kajian Rancangan Fizikal Negara Kelima (RFN5)			
5.	JPBD(IP)S 185/646/1-177 Kajian Dasar Perbandaran Negara Ketiga (DPN3)			

- Syarat-syarat, arahan dan maklumat lanjut mengenai pelawaan ini adalah dijelaskan di dalam Dokumen Pelawaan dan boleh didapati daripada kaunter di **Seksyen Kewangan, Aras 12, Blok F5, Parcel F, Presint 1, 62675 Putrajaya selepas taklimat tender pada 2 Februari 2024 (Jumaat).**

WAKTU OPERASI JUALAN DOKUMEN TENDER:

Isnin – Khamis : 9.00 pagi hingga 1.00 tengah hari

Jumaat : 9.00 pagi hingga 12.00 tengah hari

Sabtu/ Ahad/ Cuti Am/ Cuti Umum : TUTUP

*** TIADA URUSNIAGA DILAKSANAKAN SELEPAS WAKTU OPERASI DI ATAS BAGI TUJUAN URUSAN PERBANKAN.**

- Dokumen Pelawaan adalah dijual dengan kadar **RM60.00** bagi setiap satu (1) set.
- Hanya **Firma perunding yang telah menghadiri Taklimat Tender sahaja** boleh membuat pembelian dokumen pelawaan. **Dokumen Pelawaan tidak akan dijual kepada mereka yang tidak menghadiri taklimat tender yang ditetapkan.**
- Bayaran bagi dokumen pelawaan hendaklah dibuat dalam bentuk **draf bank** daripada bank yang berlesen dan beroperasi di Malaysia atau **kiriman wang pos (money order)** atau **wang kiriman pos berpaling (postal order)**, dan dibayar atas nama **Akauntan Negara Malaysia – KPKT – T.**
- Petender hendaklah menghantar Cadangan Tender secara **SERAHAN TANGAN** kepada **Urus Setia Tender** di alamat berikut:

**Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
Aras 12, Blok F5, Parcel F, Presint 1, 62675 Putrajaya**

- Taklimat Tender adalah **DIWAJIBKAN** kepada petender dan hanya **PENAMA** yang diberi kuasa oleh syarikat bagi urusan Perolehan Kerajaan dalam **Sijil Akuan Pendaftaran Firma Perunding MOF** sahaja yang dibenarkan menghadiri taklimat tender tersebut. Petender yang hadir lewat dari masa pendaftaran yang telah ditetapkan tidak akan dipertimbangkan. Taklimat akan diadakan seperti ketetapan berikut:

Tarikh : 2 Februari 2024 (Jumaat)

Masa : 9.00 pagi – 12.00 tengah hari

Tempat : Bilik Latihan Kemboja@11

Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)

Aras 11, Blok F5, Parcel F, Presint 1, 62675 Putrajaya.

- Firma perunding dikehendaki untuk mengemukakan **Pengesahan Kehadiran** melalui Google Form seperti di link ini <https://forms.gle/BPiTjAKpa4eL4b598>